



## TIPOLOGÍA TIPUANA

### FICHA TÉCNICA

**Metros cubiertos:** 108 m<sup>2</sup>

**Semicubiertos:** 39 m<sup>2</sup>

#### Características (\*):

**Planta Baja:** 1. Cochera | 2. Ingreso  
3. Toilete | 4. Lavadero | 5. Cocina  
6. Living-comedor | 7. Galería y parrilla.

**Planta Alta:** 8. Dormitorio | 9. Baño principal | 10. Dormitorio principal  
11. Balcón.

Planta Baja



Planta Alta



### TERMINACIONES

#### Ingreso Peatonal, vehicular, cochera y galería:

- ▶ Piso Hormigón llaneado y greenblock en rampa de acceso.
- ▶ Pérgola metálica en cochera.
- ▶ Cielorraso hormigón visto en galería.

#### Interior:

- ▶ Piso Porcellanato 50x50 con zócalos de madera en hall, living-comedor, cocina-lavadero y baños.
- ▶ Piso flotante de madera en dormitorios.
- ▶ Microcemento en escalera.
- ▶ Ventanas de aluminio de color negro con vidrios tipo DVH.
- ▶ Puerta de Ingreso de madera maciza y puertas interiores placa para pintar con marco de chapa.
- ▶ Mueble bajo mesada y alacenas de melamina. Color: blanco.
- ▶ Mesada granito negro o similar con bacha doble de acero inox. en cocina y en lavadero.

- ▶ Mesada de mármol con bacha en baño y acero inoxidable en toilette.
- ▶ Cocina equipadas con horno, anafe y caldera dual en lavadero.
- ▶ Griferías de cocina y lavadero FV o similar.
- ▶ Grifería: FV línea Libby o similar con artefactos sanitarios Ferrum línea Bari en baño.
- ▶ Cielorrasos de hormigón visto en living, comedor y hall de entrada y dormitorios.
- ▶ Cielorrasos suspendidos en cocina-lavadero y baños.
- ▶ Revestimiento Porcellanato en baños. Color: blanco.
- ▶ Frentes de placares: marco de aluminio, hoja aglomerado melaminico.
- ▶ Baranda de vidrio y aluminio en balcón.

#### Opcional:

- ▶ Interiores de Placares, radiadores y acondicionadores de aire tipo Split.

\* Los nombres de las tipologías y las medidas arriba expresadas, son provisorias y aproximadas, no necesariamente corresponderán a las que devenguen, de los planos de mensura y subdivisión en Propiedad Horizontal definitivos.

# CONDOMINIOS DM



CONDOMINIOS DM  
COMERCIALIZA:



CONSTRUYE:



PROYECTO:

